附件1

鄂城区2023年保障性租赁住房配租房源情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 所在  区域 | 项目名称 | 项目地址 | 产权运营 单位 | 房源类型 | 租金标准（元/月·㎡） | 房源数量（套） | | | 计划投入使用时间 | 物业费  （元/月·㎡） | 备注 |
| 中套型（70- 100㎡） | 大套型（100-  140㎡） | 合计 |
| 1 | 樊口  街道 | 西城景苑 | 樊口街办樊川大道中段西山公安分局西侧 | 鄂州市鄂城区国有资产运营有限公司 | 先租后售 | 7.56-8.4 |  | 48 | 48 | 2023年11月 | 1.2 |  |
| 2 | 樊口  街道 | 红枫佳园 | 樊口街办樊川大道与旭光大道交汇处 | 鄂州市鄂城区国有资产运营有限公司 | 先租后售 | 6.58-7.42 |  | 54 | 54 | 2023年11月 | 1.0 |  |
| 3 | 樊口  街道 | 豪威御景湾 | 鄂州市吴楚大道与青天湖路交汇处东北角 | 鄂州市鄂城区国有资产运营有限公司 | 先租后售 | 7.91-8.68 | 44 | 54 |  | 2023年12月 | 1.4 |  |
| 4 | 花湖建成区 | 航宇罗马假日 | 花湖开发区杨叶大道1号 | 鄂州市鄂城区国有资产运营有限公司 | 先租后售 | 5.81-6.79 | 1 | 39 |  | 2023年11月 | 1.5 | 部分户型为精装房 |
| 5 | 花湖建成区 | 御湖中央公馆 | 花湖开发区友谊路 | 鄂州市鄂城区国有资产运营有限公司 | 先租后售 | 5.81-6.58 |  | 60 |  | 2023年12月 | 待定 |  |
| **合 计** | | | |  |  |  | **45** | **255** | **300** |  |  |  |

**备注**：以上计划投入使用时间仅供参考，最终入住时间以产权单位通知为准